

2/2015/0000/

### Dodatok č. 3

k Nájomnej zmluve č. 2/Gar/2015 zo dňa 27.3.2015 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorá bola zmenená a doplnená Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve – zo dňa 19.6.2015, Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve – zo dňa 4.1.2016,

je uzatvorený v súlade s čl. X. ods. 1 platne uzatvorenej nájomnej zmluvy (ďalej len „dodatok“)

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** **MESTO PRIEVIDZA, v zastúpení**  
**Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.**  
(v skratke SMMP, s.r.o.)  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, Slovenská republika  
Zastúpený: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti,  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konateľ spoločnosti  
IČO: 36 349 429  
DIČ: 2022092490  
IČ DPH: SK2022092490  
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne  
odd. Sro, vložka č. 16228/R  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu vo formáte  
IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** **Technické služby mesta Prievidza s.r.o.**  
Sídlo: Košovská 1, 971 01 Prievidza  
Zastúpený: Ing. Marián Bielický – konateľ spoločnosti  
IČO: 31 579 183  
DIČ: 2020467350  
IČ DPH: SK2020467350  
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 2223/R  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu vo formáte  
IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajíateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

### Preambula

1. Prenajíateľ i nájomca uzatvorili dňa 27.3.2015 nájomnú zmluvu č. 2/Gar/2015 (ďalej len „nájomná zmluva“), predmetom ktorej bol nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v

- areáli Mesta Prievidza na ul. Garážová 1 v Prievidzi v rozsahu uvedenom v tabuľkovom formáte čl. I. platne uzatvorenej nájomnej zmluvy.
- Nájomná zmluva bola následne zmenená a doplnená Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 19.6.2015 a Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve – zo dňa 4.1.2016.
  - Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmene:
    - čl. I. nájomnej zmluvy, v ktorom sa výmera prenajatého pozemku s CKN č. 1207/13 k.ú. Prievidza, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, z dôvodu realizácie kompostárne znižuje o 1 740 m<sup>2</sup>, ako i
    - čl. VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy.

### I. Predmet dodatku

- Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmene čl. I. PREDMET ZMLUVY, na základe ktorého sa pôvodné znenie čl. I. ruší a nahrádza sa novým článkom I. nájomnej zmluvy s nasledujúcim textom:

„Mesto Prievidza je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1 k.ú. Prievidza, okres Prievidza, obec Prievidza, ktoré sa nachádzajú v areáli na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi. SMMP, s. r. o. ako prenajímateľ dáva nájomcovi odo dňa 1.7.2018 do nájmu nehnuteľnosti nachádzajúce sa v uvedenom areáli v nasledovnom rozsahu:

| Parcela č. | Popis                     | Nehuteľnosť | výmera m <sup>2</sup> |
|------------|---------------------------|-------------|-----------------------|
| 1207/3     | murovaný sklad            | stavba      | 61,00                 |
| 1207/5     | sklad ojejov              | stavba      | 38,00                 |
| 1207/6     | sklad posyp.materiálu     | stavba      | 147,35                |
| 1207/6     | sklad elektromateriálu    | stavba      | 181,65                |
| 1207/8     | budova kancelárie         | stavba      | 334,00                |
| 1207/9     | budova - šatne ,sprchy    | stavba      | 308,00                |
| 1207/10    | zamočnicka dielňa         | stavba      | 264,00                |
| 1207/11    | budova-kancelárie, garáže | stavba      | 1 103,00              |
| 1207/12    | vrátnica, sklad CO        | stavba      | 89,00                 |
| 1207/13    | nezastavaná časť areálu   | pozemok     | 11 858,00             |
| 1207/14    | oblúková hala             | stavba      | 539,50                |
|            |                           |             | 14 923,50             |

(ďalej len „predmet nájmu“).

- Vzhľadom na to, že nájomca je evidovaný v Obchodnom registri, zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. VIII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA, na základe ktorého sa pôvodný odsek 2 ruší a nahrádza sa nasledujúcim textom:  
 “2. Nájomca označí prevádzku v súlade so zápisom nájomcu v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne.”

### II. Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti i naďalej.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami s účinnosťou odo dňa 1.7.2018, po zverejnení tohto dodatku na základe § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov ako i ďalšie právne predpisy, platné na území SR.
4. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu na webovej stránke prenajímateľa.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
7. Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobúda prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

Príloha č. 1: Situačný plán

V Prievidzi dňa 29.6.2018

V Prievidzi dňa 29.6.2018



Te  
Pr  
Kc  
IČ  
IČ

služby mesta  
r.o.  
971 01 Prievidza  
183  
2020467350

.....  
Za prenajímateľa:

JUDr. Ján Martiček  
konateľ spoločnosti  
Správa majetku mesta  
Prievidza, s.r.o.

.....  
Za nájomcu:

Ing. Marián Bielický  
konateľ spoločnosti  
Technické služby mesta  
Prievidza s.r.o.

**SPRAVA MAJETKU MESTA**  
**PRIEVIDZA, s.r.o.**  
T Vansovej 24  
971 01 PRIEVIDZA ©  
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490